



COMUNE DI MONTE COMPATRI

PROVINCIA DI ROMA

P. IVA 00974011009 - FAX 9457139

BANDO DI GARA PER ASTA PUBBLICA AFFIDAMENTO GESTIONE CENTRO DIURNO HANDICAPPATI ADULTI

CIG.04225180E2

1. **ENTE APPALTANTE.** Comune di Monte Compatri, referente Area Disabilità, per i Comuni del Distretto Sanitario RM H1. Servizio Sociale Comunale P.zza del Mercato 1 telefono 06\94780256 fax 06\94789014
2. **OGGETTO DEL SERVIZIO:** CAT. 25, CPC 93, CPV 7451000-4. L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio del Centro Diurno Handicappati Adulti (per maggiori dettagli vedere Capitolato d'Appalto).
3. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Territorio Comune di Monte Compatri presso il Centro Diurno Via A. Rosmini .
4. **DURATA DELL'APPALTO:** A decorrere dal 01.02.2010 al 30.11.2010 con chiusura di 4 settimane così ripartite: 1 per Pasqua e 3 per il mese di Agosto.
5. **PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/06.
6. **IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA €75.840,00 AL NETTO DELL'IVA 4%.**
7. **FORMA D'APPALTO:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/06, valutata secondo i criteri di seguito riportati:
 - Offerta Tecnica Max 70 Punti;
 - Offerta Economica Max 30 Punti;Per maggiori dettagli consultare l'art.8 del Capitolato d'Appalto.
8. **PAGAMENTI:** ai sensi e con le modalità indicate all'art. 14 del Capitolato d'Appalto.
9. **VARIAZIONI AL PROGETTO:** non sono ammesse.
10. **CAUZIONI:** Provvisoria pari al 2% dell'importo a base d' asta (Euro 1.516,80), l'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo a base d'asta indicato nel bando sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La garanzia deve avere validità pari ad almeno 180 giorni. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso dei requisiti di cui all'art. 75, comma 7 del codice dei contratti. Per fruire di tale beneficio il concorrente deve segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo deve documentare nei modi prescritti dalle norme vigenti. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate. A norma del comma 8 del medesimo art.75, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione dalla gara, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 D.lgs.163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario. Si precisa che tale garanzia, a pena di revoca dell'affidamento e acquisizione

della cauzione provvisoria di cui all'art.75, dovrà essere calcolata e costituita secondo quanto prescritto dal medesimo art.113.

Per quanto non esplicitamente detto si rimanda all'art. 75 del D.Lgs 163/06.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammesse alla gara esclusivamente le Cooperative sociali di tipo A o raggruppamenti anche temporanei di Cooperative sociali sempre di tipo A comunque iscritte all'Albo Regionale per le cooperative sociali rispondenti ai requisiti previsti negli artt. 35, 36, 37, 38, 39, 41 e 42 del D.Lgs 163/06.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di impresa l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti del raggruppamento e devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole cooperative. La stipula del contratto è subordinata alla costituzione del RTI stesso, così come regolamentato dall'art. 37 del D.lgs. 163/2006.

12. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE: l'idoneità professionale dovrà essere dimostrata mediante la presentazione di certificato di iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro della commissione provinciale per l'artigianato rilasciato in data non anteriore a sei mesi antecedenti la data di scadenza del bando e nell'Albo Regionale per le cooperative sociali. (Art. 39 del D.Lgs 163/06).

13. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA RICHIESTA: La dimostrazione della capacità economica e finanziaria è fornita mediante i seguenti documenti:

- a) idonea dichiarazione bancaria rapportata all'ammontare della somma a base d'asta;
- b) dichiarazione concernente il fatturato totale della cooperativa relativamente ai soli servizi prestati nel settore sociosanitario realizzato negli ultimi tre esercizi (anni 2007-2008-2009). La cooperativa deve aver fatturato in questo triennio almeno 50.000,00 Euro in servizi sociosanitari.

Il concorrente attesta il possesso del requisito previsto nella lettera b) mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del [D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445](#). Il requisito di cui alla lettera a) è comprovato con dichiarazione da un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi della L. 1° settembre 1993 n. 385.

14. CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE DEI FORNITORI E DEI PRESTATORI DI SERVIZI: La capacità tecnica e professionale dovrà essere dimostrata mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e successive modificazioni contenente gli elementi di cui all'art. 42 D.Lgs comma 1, lettera a), e) e g), ovvero che la cooperativa ha svolto nei precedenti tre anni anche se non in via prevalente servizi socio assistenziali; che il personale impiegato nella prestazione effettiva del servizio è in possesso dei requisiti previsti all'art. 5 del capitolato di appalto; che il numero medio dei dipendenti o soci lavoratori della cooperativa nell'ultimo triennio non è stato inferiore a cinque unità.

In caso di raggruppamenti temporanei d'impresa, l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti del raggruppamento e devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole cooperative. In caso di aggiudicazione dovrà essere presentato un mandato speciale di rappresentanza alla Impresa capogruppo.

15. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE: ogni Impresa partecipante all'asta pubblica dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Monte Compatri **entro le ore 12.00 del giorno 27.01.2010** un plico indirizzato al Comune di Monte Compatri Piazza del Mercato, 1 Ufficio Servizi Sociali , sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, recante all'esterno la dicitura: "OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALLA GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI CARATTERE SOCIO-EDUCATIVE-RICREATIVE DI UN CDH."

Anche se inviate a mezzo posta con raccomandata A/R o per posta celere sempre con A /R o per corriere. Il tempestivo recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora il plico per qualsiasi motivo non venga recapitato in tempo utile dall'Amministrazione Postale o da

Società private. Oltre il termine predetto non sarà presa in considerazione alcuna domanda di partecipazione, anche se sostitutiva di altra domanda presentata in precedenza.

Detto plico dovrà contenere:

1. Una busta (busta A) sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante recante all'esterno la dicitura : "ISTANZA DI AMMISSIONE E DOCUMENTAZIONE REQUISITI MINIMI " contenente: domanda di ammissione alla gara; copia del documento di identità di sottoscrive l'offerta; il capitolato di appalto che dovrà essere firmato per accettazione in ogni sua pagina dal legale rappresentante, unitamente ad esplicita dichiarazione che il concorrente accetta e si impegna a rispettare tutti gli oneri e le clausole ivi previste; Certificato del Casellario Giudiziale del legale rappresentante, di data non anteriore a sei mesi; dichiarazione resa da almeno uno istituto bancario circa la correttezza dei rapporti intercorsi con l'impresa partecipante alla gara della quale dovrà, nella dichiarazione stessa, essere attestata la capacità economica in rapporto al valore dell'appalto; in caso di società, idonea documentazione dalla quale si evinca che i soggetti sono autorizzati a trattare con l'Amministrazione Comunale nonché la composizione degli organi della società stessa; certificato della Camera di commercio dalla quale risulti che l'impresa non si trovi in stato di fallimento, amministrazione controllata o liquidazione, che non abbia riportato istanza per il concordato preventivo ed inoltre che tali circostanze non si siano verificate nell'ultimo quinquennio. La documentazione richiesta può essere presentata anche in autocertificazione ai sensi del D:P:R: 445\2000; ricevuta della costituzione di un deposito cauzionale provvisorio nelle modalità indicate all'art. 17 del capitolato di appalto ; autocertificazione resa dal legale rappresentante dell'impresa partecipante ai sensi del D.P.R. 445\00, riportante che : a)il fatturato dell'ultimo triennio non è inferiore a 50.000,00 in servizio socio assistenziali; l'Impresa è iscritta alla C.C.I.A.A, se Cooperativa Sociale che è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali; c) nei confronti dell'Impresa non sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla propria moralità professionale o per delitti finanziari; d) l'impresa osservi nei confronti dei propri lavoratori le disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro, in particolare l'attuazione di condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria; e) l'Impresa sia in regola con gli obblighi relativi ai pagamenti dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei propri lavoratori; f) l'impresa sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse; g) non sussistono procedimenti o provvedimenti ai sensi delle Leggi 646\1982, 936\1982 e successive modificazioni e integrazioni, recanti in disposizione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa; h) che l'impresa non si trovi nell'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della L. 689\91; i) che le imprese partecipanti siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 68\99).

Ogni impresa dovrà, inoltre, produrre: a) autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/00, in cui si attesta l'esperienza triennale nella gestione dei servizi Socio Assistenziali e che attesti altresì, che il personale impegnato abbia i requisiti di cui all'art. 5 del capitolato e che il numero medio dei dipendenti o soci lavoratori della cooperativa nell'ultimo triennio non è stato inferiore a cinque unità; e che attesti inoltre, in caso di raggruppamenti temporanei d'impresa, devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole cooperative. In caso di aggiudicazione dovrà essere presentato un mandato speciale di rappresentanza alla Impresa capogruppo.

2. Una busta (busta B) sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante recante all'esterno la dicitura "DOCUMENTAZIONE TECNICA" contenente: l'elaborato tecnico organizzativo , redatto in lingua italiana con un numero max di pagine formato A4 , pari a 20 cartelle, carattere Times New Roman , corpo 12, nel quale dovranno essere analiticamente scritti e valorizzati gli interventi che si intendono proporre, per assegnare i punteggi così come previsto dall'art. 8 del capitolato di appalto.

3. Una busta (busta C) sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante recante all'esterno la dicitura: " OFFERTA ECONOMICA" contenente su carta bollata da Euro 14,62 l'indicazione dell'offerta economica, recante l'indicazione del prezzo offerto, in cifre ed in lettere, che l'impresa è disposta a praticare rispetto all'importo a base d'asta, fermo restando il rispetto dei limiti contrattuali garantiti al personale utilizzato. Il prezzo unitario sarà comprensivo dei costi di gestione. In caso di incertezza tra l'indicazione del prezzo in cifre e quella in lettere Nessun altro documento, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere inserito nella busta contenente l'offerta economica e verrà presa in considerazione l'offerta più vantaggiosa all'Amministrazione aggiudicante.

Nessun altro documento, pena l'esclusione dalla gara dovrà essere inserito nella busta contenente l'offerta economica.

16. ALTRE INFORMAZIONI: L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta., inoltre si riserva, altresì, il diritto di non procedere all'aggiudicazione. Il presente Bando non vincola l'Amministrazione aggiudicatrice.

Notizie, informazioni e copie del capitolato di gara potranno essere richieste al Dipartimento Area Attività Produttive e Servizi. Gli elaborati di gara sono disponibili sul sito www.comune.montecompatri.roma.it.

17. PROCEDURA DI GARA: Prima seduta pubblica, aperta **fissata per il 28.01.2010 alle ore 9.30**, presso la Sala Giunta del Comune di Monte Compatri P.zza Del Mercato, 1 per la verifica dei plichi pervenuti (sigilli e integrità della chiusura del plico) successiva apertura del plico, contenente la busta **A –Documenti amministrativi-** e verifica della chiusura e sigillatura delle altre due buste, busta **B –Offerta Tecnica-** e busta **C –Offerta Economica-**. Apertura della busta "A" e verifica della presenza di tutti i documenti richiesti e loro corretta compilazione.

Nel corso di seduta non pubblica, presso la medesima sede, la commissione valuterà le offerte tecniche presentate dalle ditte. In seduta pubblica, data e ora comunicati ai concorrenti mediante comunicazione scritta avverrà la lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e apertura delle buste contenenti le offerte economiche, successiva assegnazione dei relativi punteggi in base al ribasso percentuale. Lettura della graduatoria finale quale risultante somma del punteggio assegnato all'offerta tecnica ed economica.

18. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE: sarà applicato il dettato dei commi 2, 3 bis e 3 ter dell'art. 86 D.Lgs 163/06.

19. COMMISSIONE GIUDICATRICE: la commissione, composta da cinque membri, sarà nominata dal Responsabile del Settore III del Comune di Monte Compatri con successivo atto ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06.

20. LINGUA IN CUI DEVONO ESSERE REDATTE LE OFFERTE: Italiano.

21. VINCOLO ALL'OFFERTA: l'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni.

22. TUTELA DEI DATI PERSONALI: sensi del D.Lgs 196/03, la raccolta dati ha il solo scopo di accertare l'idoneità dei candidati a partecipare alla gara, la comunicazione e la diffusione dei dati personali avverrà solo sulla base di quanto previsto dalle norme di legge. I dati personali saranno conservati in archivi cartacei e informatici dal Comune di Monte Compatri.

23. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Assistente Sociale GETULI EMANUELA.

24. SONO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE BANDO DI GARA: il capitolato di appalto; modello offerta economica All. A/1.

Marca da
bollo
legale
(€ 14,62)

Allegato A/1

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO
DEL SERVIZIO “Centro Diurno Per Adulti Portatori di Handicap”

Modulo dell’offerta

Comune di Monte Compatri
Settore III AA.PP.SS.
P.zza Del Mercato, 1
CAP 00040 MONTE COMPATRI –RM-

Il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in qualità di (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell’impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A.

Offre

per la fornitura oggetto del presente appalto un prezzo pari ad €.....(€.....) (in cifre ed in lettere) pari ad un ribasso percentuale del% (.....%) (in cifre ed in lettere) sul prezzo posto a base d’asta.

Data

Il concorrente

.....

(Timbro e firma leggibili)

N.B

La variazione percentuale unica, sul prezzo dell’appalto dovrà, nell’offerta, essere espressa in cifre e ripetuta in lettere. In caso di discordanza vale l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione – art. 72, R.D. 827/24.

Nel caso di consorzi non ancora costituiti l’offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi

Alla presente dovranno essere allegati a pena di esclusione le giustificazioni di cui all’art. 86 comma 5 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163.